



Traaise Energie Maatschappij

Obligatievoorwaarden Bouwstenen Traaise Energie Maatschappij

8 juni 2020

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.





OBLIGATIEVOORWAARDEN

'BOUWSTENEN TRAAISE ENERGIE MAATSCHAPPIJ'

Deze voorwaarden zijn van toepassing op de obligaties 'Bouwstenen Traaise Energie Maatschappij' aangeboden en uitgegeven door de Traaise Energie Maatschappij B.V. (TREM). Elke inschrijver voor één of meer van deze obligaties ('Bouwstenen') dient deze obligatievoorwaarden nauwkeurig te lezen.

TRAAISE ENERGIE MAATSCHAPPIJ B.V. (TREM)

De Traaise Energie Maatschappij B.V. (TREM) is opgezet door Izzy Projects B.V. in samenwerking met de energieleveranciers Hezelaer (elektriciteit en gas) en Kelvin (warmte). TREM is houdster van een drietal vennootschappen (Windmolen De Noord B.V., Eerste Traais Warmtebedrijf B.V. en Zonnepark De Bergen B.V.) die zijn opgericht in verband met de realisatie van diverse duurzame energieprojecten in Terheijden. TREM maakt deel uit van een initiatief om burgers van Terheijden te laten participeren in een samenhangend geheel van lokale duurzame energievoorzieningen in Terheijden. In verband met dat initiatief is naast TREM ook een coöperatie opgericht: de Coöperatieve vereniging "Traais Energie Collectief U.A." (TEC).

AANDELEN IN TREM

Op het moment van uitgifte van de Bouwstenen worden alle gewone aandelen in het kapitaal van TREM gehouden door de Brabantse Duurzame Energiewerken BV gevestigd te Breda (BDEW) een dochtermaatschappij van Izzy Projects B.V. Het voornemen is dat deze aandelen in de toekomst geleverd zullen worden aan TEC. TEC heeft recht op levering van deze aandelen tegen betaling van het nominale bedrag, en zal om die levering vragen als TREM succesvol is opgestart, en TEC zover is om de volle verantwoordelijkheid voor TREM te nemen.

Bij succesvolle realisatie van de projecten van TREM maakt BDEW aanspraak op een nader overeen te komen succes-fee, die is om te zetten in gewone aandelen in TREM, waardoor de verwachting is dat BDEW in de toekomst een minderheidsaandeel zal behouden in TREM.

TEC is houder van een prioriteitsaandeel in TREM. Dit geeft haar onder andere zeggenschap over de overdracht van aandelen in TREM en de uitgifte van nieuwe aandelen door TREM, alsmede over de koers en voorwaarden bij uitgifte. De statuten van TREM kunnen niet worden gewijzigd zonder goedkeuring van TEC.

De statuten van TREM voorzien in benoeming van een Raad van Commissarissen (RvC). De meerderheid van de leden van de RvC wordt benoemd door TEC, in haar hoedanigheid van houder van het enige door TREM uitgegeven prioriteitsaandeel.

TEC EN TREM

TEC en TREM zijn met betrekking tot de Bouwstenen het volgende overeengekomen.

1. Bouwstenen worden uitsluitend aangeboden aan (aspirant) leden en donateurs van TEC.
2. TREM doet jaarlijks verslag van haar financiële positie in de Algemene Ledenvergadering (ALV) van TEC.
3. Houders van Bouwstenen hebben vergaderrecht en spreekrecht in de algemene ledenvergadering (ALV) van TEC.
4. Geschillen in verband met de Bouwstenen kunnen ter bemiddeling worden voorgelegd aan het bestuur van TEC.
5. TEC en TREM voeren een gezamenlijke administratie waarin zowel het register van leden, deelnemers en donateurs van TEC als het daaraan gekoppelde obligatieregister van TREM zijn opgenomen.

Artikel 1 Toepasselijkheid van deze voorwaarden

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op Bouwstenen, de inschrijving voor Bouwstenen en de toekenning en verkrijging van Bouwstenen.
2. Door inschrijving voor één of meer Bouwstenen verklaart de inschrijver:
 - 1) kennis te hebben genomen van het AFM-informatiedocument en van deze obligatievoorwaarden; en
 - 2) deze obligatievoorwaarden te aanvaarden en zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk aan deze obligatievoorwaarden te onderwerpen.
3. Door aanvaarding van één of meer Bouwstenen, onderwerpt iedere verkrijger zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk aan deze obligatievoorwaarden. In het bijzonder wordt verwezen naar het bepaalde in artikel 15 lid 7.
4. Deze obligatievoorwaarden zijn bindend voor iedere houder van één of meer Bouwstenen en bepalen de aard en de reikwijdte van de rechten van elke Houder.

Artikel 2 Kenmerken van de obligaties

| | |
|------------------------------------|---|
| Uitgevende instelling: | Traaise Energie Maatschappij B.V. (TREM) |
| Aanbieder: | Traaise Energie Maatschappij B.V. (TREM) |
| Soort obligaties: | Achtergestelde en converteerbare obligatie |
| Naam van deze uitgifte: | Bouwstenen Traaise Energie Maatschappij |
| Roepnaam van de obligaties: | Bouwstenen, in enkelvoud: 'Bouwsteen' |
| Karakter van de obligaties: | Risicodragend vermogen met vaste rente dat -inclusief rente- aan de obligatiehouder moet worden terugbetaald. Converteerbaar in certificaten van gewone aandelen zonder stemrecht indien en voor zover het verschuldigde na 8 jaren nog niet is voldaan. |
| Omvang van de aanbieding: | € 505.000 ('streefbedrag') onder voorwaarden te verhogen tot maximaal € 985.000. |
| Minimaal op te halen bedrag: | € 200.000 ('minimumbedrag') |
| Nominaal bedrag per Bouwsteen: | € 250 |
| Totaal aantal van deze aanbieding: | 2.020 Bouwstenen, onder voorwaarden te vergroten tot 3.940 Bouwstenen. |
| Minimaal uit te geven: | 800 Bouwstenen |
| Maximaal bedrag per inschrijver: | € 20.000 |
| Maximumaantal per inschrijver: | 80 Bouwstenen |
| Start inschrijving: | 11 juni 2020 |
| Sluiting inschrijving: | 6 september 2020 |
| Aanwending van de opbrengst: | Gebruik als risicodragend vermogen op basis waarvan de ondernemingen van TREM bancair kunnen worden gefinancierd. |
| Looptijd: | 4 jaren, eventueel te verlengen tot maximaal 8 jaren. |
| Rente: | Vaste rente van 7% per jaar. De rente wordt in principe bij de hoofdsom opgeteld en wordt zodoende rentedragend. |

| | |
|------------------------|---|
| Vervroegde afbetaling: | TREM is te allen tijde bevoegd tot gehele of gedeeltelijke afbetaling. |
| Conversie: | TREM is bevoegd de Bouwstenen te converteren in certificaten van aandelen indien zij vaststelt dat afbetaling van rente en aflossing binnen de verlengde looptijd gelet op de continuïteit van TREM onverantwoord is. |
| Overdraagbaarheid: | Bouwstenen zijn overdraagbaar binnen de kring van Leden, Deelnemers en geregistreerde Donateurs van TEC. |
| Inschrijving: | Inschrijving staat open voor (aspirant) Leden en Donateurs van TEC. |

TREM kan zonder opgaaft van redenen een inschrijving weigeren, de inschrijffperiode verlengen, verkorten of opschorten dan wel de aanbieding en uitgifte van Bouwstenen intrekken.

Artikel 3 Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- Aanvraag van het donateurschap: verstrekking per bank van een donatie van ten minste 10 euro aan TEC in het kader van de inschrijving voor Bouwstenen
- Deelnemer: een deelnemer zoals bedoeld in artikel 5 sub b van de statuten van TEC;
- Donateur: een donateur zoals bedoeld in artikel 4 sub a van de statuten van TEC;
- Houder: diegene die aanspraak maakt op één of meer Bouwstenen zoals geadmistreerd in het obligatieregister van TREM, in meervoud 'Houders';
- Lid: een lid van TEC, in meervoud 'Leden';
- Minimumbedrag: het met deze uitgifte minimaal op te halen bedrag zoals genoemd in artikel 2;
- Stichting: de stichting bedoeld in artikel 15 lid 6;
- Streefbedrag: het streefbedrag genoemd in artikel 2;
- TEC: de Coöperatieve vereniging "Traais Energie Collectief U.A." gevestigd te Terheijden, gemeente Drimmelen, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 71702202; en
- TREM: de Traaise Energie Maatschappij B.V. gezeteld te Terheijden, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 71736972.

Artikel 4 Inschrijving voor Bouwstenen

1. Inschrijving staat open voor Leden en Donateurs van TEC. Personen die geen Lid of Donateur zijn van TEC kunnen zich voor Bouwstenen inschrijven onder gelijktijdige aanvraag van het lid- dan wel donateurschap van TEC.
2. TREM kan de inschrijvingstermijn opschorten, verkorten en verlengen telkens wanneer het daartoe aanleiding ziet.
3. Inschrijving geschiedt middels een door TREM daartoe beschikbaar gesteld (online) formulier.
4. Per inschrijver kan tot maximaal 80 Bouwstenen (20.000 euro) worden ingeschreven. TREM kan dit maximum verhogen als het reden heeft om aan te nemen dat het minimumbedrag of het streefbedrag van de uitgifte anders niet wordt gehaald.
5. TREM behoudt zich het recht voor om zonder opgave van redenen de inschrijving van een inschrijver geheel of gedeeltelijk te weigeren.

Artikel 5 Toekenning van Bouwstenen

1. Bouwstenen worden uitsluitend toegekend aan Leden en Donateurs van TEC.
2. Bij toekenning van Bouwstenen wordt onderscheid gemaakt tussen:
 - 1) *Inwoners van Terheijden;*
 - 2) *Rechtspersonen met vestiging in Terheijden; en*
 - 3) *Personen van buiten Terheijden.*

Personen uit de eerste en tweede categorie worden hierna '**Personen uit Terheijden**' genoemd. Met Terheijden wordt bedoeld op adressen binnen het postcodegebied 4844.
3. Indien het bedrag waarvoor Personen uit Terheijden hebben ingeschreven in totaal meer bedraagt dan € 505.000 wordt het aantal uit te geven Bouwstenen zodanig verhoogd dat alle geldige inschrijvingen van Personen uit Terheijden volledig kunnen worden bediend, met dien verstande dat de omvang van de uitgifte nooit meer kan bedragen dan € 985.000.
4. Als het plafond van € 985.000 ontoereikend is om alle Personen uit Terheijden te bedienen dan hebben personen die al Lid of Donateur waren op het moment van inschrijving voorrang boven personen die bij inschrijving het lidmaatschap of donateurschap hebben aangevraagd.
5. Als het bedrag waarvoor inschrijvers uit Terheijden hebben ingeschreven in totaal minder bedraagt dan € 505.000 kunnen inschrijvers van buiten Terheijden in aanmerking komen voor Bouwstenen.

6. Als het plafond van € 505.000 ontoereikend is om alle inschrijvers van buiten Terheijden te bedienen dan hebben personen die al Donateur waren op het moment van inschrijving voorrang boven personen die bij inschrijving het donateurschap hebben aangevraagd.
7. Voor het overige worden de voor een categorie nog beschikbare Bouwstenen zo gelijkmatig mogelijk verdeeld over de inschrijvers van die categorie, met dien verstande dat niet meer Bouwstenen worden toegekend dan waarvoor is ingeschreven, en dat personen die al Lid of Donateur waren op het moment van inschrijving voorrang hebben boven personen die bij inschrijving het lidmaatschap of donateurschap hebben aangevraagd.
8. Toekenning van Bouwstenen wordt schriftelijk (per e-mail) kenbaar gemaakt.
9. TREM is op geen enkele wijze te verplichten tot toekenning van Bouwstenen noch tot vergoeding van schade wegens niet-toekenning van één of meer Bouwstenen.
10. TREM behoudt zich het recht voor om zonder nadere opgave van redenen de toekenning van Bouwstenen geheel of gedeeltelijk te weigeren, hetgeen kan betekenen dat TREM minder Bouwstenen of in het geheel geen Bouwstenen toewijst aan een of meer inschrijvers.

Artikel 6 Verrijging van Bouwstenen

1. Toegekende Bouwstenen worden verkregen door tijdige overmaking van de volledige inleg aan TREM, op schriftelijk verzoek van TREM. Bij dat verzoek vermeldt TREM de datum waarop de inleg uiterlijk moet zijn ontvangen.
2. Overmaking van de inleg moet per bank geschieden. De inleg moet worden overgemaakt vanaf een bankrekening die op naam staat van de inschrijver.
3. TREM behoudt zich het recht voor om ontvangen inleg te weigeren door terugstorting van die inleg naar de bankrekening van herkomst, waardoor desbetreffende Bouwstenen alsnog niet worden verkregen.
4. Verrijging van Bouwstenen wordt schriftelijk bevestigd door TREM, binnen 3 maanden na ontvangst van de inleg.
5. Bevestiging als bedoeld in het vorige lid geschiedt middels verstrekking van een certificaat. Dit certificaat is echter geen waardepapier. Bewijs van de obligatie volgt uit het obligatieregister van TREM.

Artikel 7 Overdracht van Bouwstenen

1. Bouwstenen zijn overdraagbaar aan Leden, Deelnemers en geregistreerde Donateurs van TEC.

2. Overdracht van Bouwstenen wordt aangevraagd middels een door TREM daartoe beschikbaar te stellen formulier.
3. Overdracht vereist medewerking van TREM. TREM zal deze medewerking niet op onredelijke grond onthouden.
4. TREM is bevoegd voor overdracht redelijke kosten in rekening te brengen. Een bedrag van 25 euro per transactie wordt daarbij als redelijk geacht. Indien de werkelijke uitvoeringskosten hoger zijn kunnen die hogere kosten in rekening worden gebracht.
5. TREM is bevoegd de kosten bedoeld in het vorige lid te verrekenen met hetgeen ze ingevolge de overgedragen Bouwstenen verschuldigd is.

Artikel 8 Overgang van Bouwstenen¹

1. Overgang van Bouwstenen vereist medewerking van TREM. TREM zal deze medewerking niet op onredelijke grond onthouden. TREM is evenwel bevoegd om aan die medewerking redelijke voorwaarden te verbinden. TREM is bovendien bevoegd voor overgang redelijke kosten in rekening te brengen op basis van de werkelijke uitvoeringskosten.
2. TREM is bevoegd de kosten bedoeld in het vorige lid te verrekenen met hetgeen ze ingevolge desbetreffende Bouwstenen verschuldigd is.

Artikel 9 Rente

1. Bouwstenen dragen een rente van 7% per jaar.
2. De renteberekening gaat in op een door TREM te bepalen datum die niet later is dan 45 dagen nadat de inleg op Bouwstenen uiterlijk moest zijn ontvangen.
3. Rente wordt berekend over de uitstaande hoofdsom.
4. Niet-uitgekeerde rente wordt opgeteld bij de hoofdsom en is rentedragend.

Artikel 10 Looptijd

1. Bouwstenen hebben een vaste looptijd van 4 jaren.
2. De vaste looptijd gaat in op de datum waarop de renteberekening aanvangt overeenkomstig het bepaalde in artikel 9 lid 2.

1 Overgang betreft een situatie waarin Bouwstenen van rechtswege op een ander overgaan, bijvoorbeeld op grond van fusie- of erfrecht. Overgang is te onderscheiden van overdracht, die doorgaans samenhangt met een transactie tussen de vervreemder en de verkrijger.

3. TREM is bevoegd om de vaste looptijd te verlengen tot in totaal maximaal 8 jaren. Indien TREM van deze bevoegdheid gebruik maakt stelt zij de Houders hiervan gemotiveerd in kennis.

Artikel 11 Aflossing

1. TREM is te allen tijde bevoegd de Bouwstenen geheel of gedeeltelijk af te lossen. Aflossing verplicht TREM nimmer tot vergoeding van misgelopen rente, ook niet indien deze aflossing geschiedt binnen de vaste looptijd van de Bouwstenen.
2. Aflossing op initiatief van TREM geschiedt over alle uitstaande Bouwstenen in gelijke bedragen per Bouwsteen, met dien verstande dat nooit meer wordt betaald dan TREM ingevolge een Bouwsteen op het moment van aflossing aan de Houder verschuldigd is.
3. TREM is te allen tijde bevoegd op verzoek van TEC individuele Bouwstenen af te betalen die toebehoren aan een Houder die is ontzet uit het lidmaatschap of deelnemerschap van TEC, of jegens wie het lidmaatschap of deelnemerschap namens TEC is opgezegd. Dit in afwijking van het bepaalde in lid 2 maar met behoud van het bepaalde in lid 4.
4. Indien TREM heeft te vrezen dat niet alle uitstaande Bouwstenen geheel kunnen worden afbetaald is zij niet bevoegd tot aflossing van individuele Bouwstenen.

Artikel 12 Conversie

1. Als het verschuldigde ingevolge de Bouwstenen ook na de maximale verlenging van de vaste looptijd bedoeld in artikel 10 lid 3 naar het oordeel van TREM niet kan worden voldaan zonder de continuïteit van TREM in gevaar te brengen is TREM bevoegd om het verschuldigde ingevolge de uitstaande Bouwstenen te converteren in certificaten van gewone aandelen zonder stemrecht in het kapitaal van TREM.
2. Indien TREM voornemens is tot conversie over te gaan stelt zij de Houders hiervan gemotiveerd in kennis. Bovendien schakelt zij dan een stichting in zoals bedoeld in artikel 15 lid 6 ter behartiging van de belangen van de Houders inzake de conversie.
3. Voor zover bestaande aandeelhouders bij gelegenheid van de conversie gebruik maken van enig recht om ten behoeve van die conversie uit te geven aandelen te verwerven, wordt het verschuldigde ingevolge de uitstaande Bouwstenen dan vooreerst alsnog uit de opbrengst daarvan voldaan.

Artikel 13 Opeisbaarheid

1. Het verschuldigde ingevolge een Bouwsteen is zonder ingebrekestelling terstond opeisbaar, indien:

- 1) een van de volgende regelingen is uitgesproken of aangevraagd t.a.v. TREM:
 - i. faillissement;
 - ii. surseance van betaling; of
 - iii. een andere insolventieregeling.
 - 2) een schuldeisersakkoord wordt aangeboden voor TREM.
 - 3) TREM een mededeling doet als bedoeld in artikel 36 lid 2 van de Invorderingswet 1990 of artikel 60 Wet financiering sociale verzekeringen in samenhang met artikel 36 van de Invorderingswet 1990 of een soortgelijke mededeling op grond van wetgeving die daarvoor in de plaats komt.
 - 4) er conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd op een aanzienlijk deel van de activa van TREM en dit beslag niet binnen dertig (30) werkdagen is opgeheven.
 - 5) TREM een besluit neemt tot ontbinding of feitelijke liquidatie van TREM.
 - 6) TREM wordt ontbonden, vereffend en/of geliquideerd of ophoudt te bestaan, ook indien dit geschiedt in het kader van een reorganisatie of juridische fusie waarbij TREM de verdwijnende rechtspersoon is.
2. Het verschuldigde ingevolge een Bouwsteen wordt opeisbaar, indien:
- 1) TREM haar verplichtingen ingevolge deze obligatievoorwaarden op grove wijze schendt;
 - 2) TREM zich niet houdt aan de wet en dit als zodanig is komen vast te staan in een niet voor hoger beroep vatbare gerechtelijke uitspraak;
 - 3) TREM haar bedrijfsactiviteiten of een belangrijk deel daarvan verandert, staakt of dreigt te staken; of
 - 4) TREM misleidende informatie aan TEC of de Houders heeft verstrekt;
- mits:
- 1) TREM van de inroeping van de in dit lid genoemde opeisinggrond in kennis is gesteld en nalaat het bestaan van die grond hierop binnen 60 dagen ongedaan te maken; en
 - 2) dit nalaten materiële gevolgen heeft voor de (financiële) positie van de Houder.
3. Indien het verschuldigde ingevolge een Bouwsteen succesvol krachtens dit artikel wordt opgeëist, is TREM gehouden alle uitstaande Bouwstenen op overeenkomstige wijze af te lossen.

Artikel 14 Obligatieregister

1. TREM administreert de Bouwstenen in haar obligatieregister waarin onder meer zijn opgenomen de naam, het adres en de bankrekening van elke Houder.
2. Gerechtigheid tot Bouwstenen blijkt uit het obligatieregister van TREM.
3. TREM kan de zorg voor het obligatieregister opdragen aan derden, waaronder aan TEC.
4. TREM is te allen tijde bevoegd om bewijsstukken te verlangen (waaronder: identiteitsbewijs, uittreksel KvK, bankafschrift, verklaring van erfrecht) alvorens over te gaan tot toekenning van Bouwstenen, inschrijving in het obligatieregister, wijziging van het obligatieregister waaronder wijziging van het bankrekeningnummer waarop betalingen ingevolge de Bouwstenen worden gedaan.
5. De Houder is verplicht om TREM voortdurend op de hoogte te houden van zijn relevante persoonlijke gegevens waaronder zijn adres en zijn bankrekening.
6. Betalingen ingevolge de Bouwstenen geschieden door overmaking naar de bij TREM bekende bankrekening van de persoon die op het moment van die overmaking blijktens het obligatieregister van TREM, houder is van desbetreffende Bouwstenen.
7. Gevolgen die voortvloeien uit of verband houden met het door een Houder niet juist of niet tijdig doen van opgaven betreffende zijn persoonlijke en/of bankgegevens, komen volledig voor rekening en risico van de betreffende Houder en kunnen niet aan TREM worden tegengeworpen.

Artikel 15 Achterstelling

1. De Bouwstenen zijn onderling van gelijke rang, zonder enig verschil in preferentie.
2. De verplichtingen van TREM uit hoofde van de Bouwstenen zijn niet door enige vorm van zekerheid gedekt.
3. Vorderingen van andere schuldeisers van TREM kunnen gedekt zijn door zekerheidsrechten. Dergelijke schuldeisers kunnen door uitwinning van die zekerheden mogelijk hun vordering voldoen. In geval van faillissement van TREM zullen de Houders hun vordering als concurrente schuldeiser ter verificatie moeten indienen bij de curator. Indien sprake is van een negatieve boedel, zal TREM de vorderingen van de Houders niet of slechts gedeeltelijk kunnen voldoen. Houder aanvaardt dit risico.
4. TREM behoudt zich het recht voor om tegen zakelijke voorwaarden een of meer (bank)financieringen aan te trekken. TREM kan daarbij ten behoeve van haar financiers zekerheidsrechten zoals pand- en hypotheekrechten vestigen.

Voor het aantrekken van financiering als bedoeld in dit artikel is geen voorafgaande goedkeuring van de Houders vereist.

5. TREM kan zich jegens andere financiers verplichten om geen betalingen te doen ingevolge de Bouwstenen buiten voorafgaande toestemming van desbetreffende financier(s).
6. Indien het aantrekken van financiering als bedoeld in het vorige lid vereist dat een stichting wordt belast met de behartiging van de belangen van de Houders, is TREM bevoegd een dergelijke stichting (de '**Stichting**') in te schakelen. TREM is verplicht tot inschakeling van een dergelijke Stichting indien TREM voornemens is tot conversie zoals bedoeld in artikel 12.
7. Elke inschrijver voor en elke verkrijger van Bouwstenen stemt bij inschrijving respectievelijk verkrijging van Bouwstenen ermee in dat -indien TREM gebruik maakt van haar bevoegdheid of voldoet aan haar verplichting bedoeld in het vorige lid- zijn rechten en bevoegdheden in verband met de Bouwstenen bij uitsluiting worden behartigd door de Stichting ('**privatieve last**'). In het bijzonder zal de Stichting dan bij uitsluiting gerechtigd zijn de bevoegdheden uit te oefenen bedoeld in artikel 13 en onderhandeling te voeren in het kader van conversie als bedoeld in artikel 12.

Artikel 16 Afgelasting van de uitgifte

1. TREM behoudt zich het recht voor om af te zien van uitgifte van Bouwstenen en/of het aanbod van Bouwstenen in te trekken.
2. De uitgifte gaat niet door indien op basis van de inschrijving duidelijk is dat het minimumbedrag niet wordt opgehaald.
3. Indien de uitgifte niet door gaat wordt eventueel reeds betaalde inleg gerestitueerd.
4. TREM aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor enig verlies of schade die iemand lijdt doordat TREM afziet van aanbidding of uitgifte van één of meer Bouwstenen en/of enig aanbod van Bouwstenen intrekt.

Artikel 17 Rechts- en forumkeuze

1. Op de Bouwstenen en deze obligatievoorwaarden is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen in verband met de Bouwstenen kunnen ter bemiddeling worden voorgelegd aan het bestuur van TEC. TREM is evenwel bevoegd om deze mogelijkheid in te trekken.
3. Alle geschillen in verband met of voortvloeiende uit de Bouwstenen zullen in eerste aanleg worden beslecht door de bevoegde rechter in Breda.